

Dagsorden til Afdelingsbestyrelsesmøde onsdag den 17 oktober. klokken 19.00 i beboerlokalet Hvidovregade.

Vi starter med en bid mad grundet det senere mødetidspunkt, da flere ikke kunne nå det i dag til 18.00

1. Valg af dirigent. *Sussie valgte sig selv for at se hvordan det er.*
2. Valg af referent. *Mitchel valgte sig selv.*
3. Godkendelse af referat fra sidste møde. *Referatet er godkendt af dem som var til stede sidste gang.*
4. Fra og til ejendomskontoret, orientering ved Brian Ludvigsen. *Gennemgang i budgetterne, der er brugt 34,41% af budgettet. Kasseren ønsker beløber på selve posterne i budgettet, så det kan ses hvad % delen er taget ud fra. Vild med vilje er nedlagt pt, der spørges ind til hvad der skal være i stedet for. Der foreslås petang bane i stedet for. Tavler i vaskeriet er hængt op. Kloak repareret. Alle låse ved døre er blevet smurt. Legepladsen er blevet godkendt og fået grøn smiley.*
5. Økonomi. Gennemgang af diverse konti ved kasserer Niels-Peter. *Niels-Peter har fået ny computer og derved ved at få adgang til acubiz igen. Så intet yderligere derfra.*
6. Nyt fra byggeudvalget? *Organisations bestyrelsen er blevet enige om at fortsætte med helhedsplanen. OB's formand og næstformand har skrevet under på en ny uopsigelig forretningsfører aftale med kab på vores vegne uden at have drøftet det med Hvidovreparkens bestyrelse. Hvis vi vælger at stoppe helhedsplanen nu vil det koste Hvidovreparken og beboerne omkring 3.500.000kr. Ang den offentlige høring omkring klub nord projektet gøres der opmærksom på at skema A er indsendt og derved ikke kan bruge vores jord.*
7. Hvordan/hvad gør vi med julebelysning i disse sparetider? *Vi aftaler at juletræerne tændes fredag eftermiddag og slukkes mandag morgen. Så julelysene skinner hele weekenden. Lidt for at tænde et signal på vi sparer i disse tider. Træet tændes første gang fredag d. 25/11.*
8. Beboere i Hvidovrevej 115 klager over lys skiltet (uret) er blevet kraftigere på den ene side og generer om aftenen når det er blevet mørkt. *Det kigger Brian på.*
9. Skal vi have en Nærboks/pakkeboks som Baunevangen efterspørger? *Vi siger ja tak til en nærboks ved siden af ejendomskontoret, med krav om baunevangen giver en lille en og et stykke kage 😊*
10. Eventuelt. *Tonny spørger der skal spares mere blandt andet på varmecentralen og lys. Tonny foreslår at vi i selskabslokalet får en rengøringsaftale da lokalet ofte er dårligt rengjort, samt at det ofte er ejendomskontoret der bruger lokalet på vores vegne. Tonny ønsker der kommer bedre kontrol med selskabslokalet. Der nedsættes et udlejningsudvalg som sammen drøfter hvordan og hvorledes rengørings standarden er samt hvordan og hvorledes vi sikrer dette bliver overholdt (Drago, Tonny & Sussie). Derudover foreslår Tonny at indkøbe diverse nye ting til lokalet. Der er 15.000 kr til forbedringer deroppe. Opvaskemaskinen er ved at stå af, så der indkøbes en ny med et beviliget overtræk. Tonny nedlægger sidste torsdag i månedens åbningstid i bestyrelseslokalet da der ingen besøgende er der. Niels-Peter vil høre hvornår og hvorledes vi har tid at Holger Krøntoft kommer forbi og giver et lille foredrag om*

parkerings muligheder. Samt at indkaldelse til bestyrelsesmødes skal ankomme senest 7 dage før mødet.

11. Næste møde bliver i selskabslokalet - d. 12/12 kl 18.00 hvor vi efterfølgende tager på cafe claudio og spiser en lille julemiddag sammen med ejendomskontoret.