

## Dagsorden til Afdelingsbestyrelsesmøde onsdag den 4 April. klokken 18.00 i beboerlokalet Hvidovregade.

1. Valg af dirigent. *Thomas fra LLO blev valgt.*
2. Valg af referent. *Mitchel blev valgt.*
3. Godkendelse af referat fra sidste møde. *Referatet er godkendt.*
4. Fra og til ejendomskontoret, orientering ved Brian Ludvigsen. *Flere løse tagsten, der ønskes om ikke flere storme år. Budgettet er overskredet da der kun var sat 50.000kr af til tagene. 47,72% af det samlede budget er brugt og generelt kommer det hele til at holde. Nye tavler til vaskerierne er sat i gang. Der udskiftes lamper i kældrene i blok 1 & 2. Der er kommet p-forbuds skilte. Vi hat stemt om at nedlægge blomsterkummerne (7stk i alt) da de kræver for meget vedligeholdelse, det blev stemt for.*
5. Økonomi. Gennemgang af diverse konti ved kasserer Niels-Peter. *God gennemgang.*
6. Nyt fra byggeudvalget. *Der er pt. uenigheder ang. hvornår deres næste mødes skulle/have været afholdt, grundet uenigheder om hvem der skal indkalde til det. LLO vurderer at der nok ikke er et bedre alternativ til helhedsplanen. Byggeudvalget udviser stor bekymring ang. helhedsplanen. Byggeudvalget aftaler at mødes for at gennemgå det hele og se på hvad er "Nice to have or Need to have."*
7. General snak om afdelingsmødet - Takt & Tone etc. *Generelt i bestyrelsen skal vi være enige om hvem der taler om hvad, vi behøver ikke være enige. Ordstyreren skal være bedre til at stoppe diskussioner og andet der ikke hører til.*
8. Ejendomskontoret ønsker vi tager en dialog ang. beboerlokalet – hvordan og hvorledes. *Bestyrelsen skal stå for booking, fremvisning, overdragelse af nøgler samt kontrol af rengøring og optælling af service.*
9. Skal der fortsat være depositum for at låne lokalet? Der foreslås 0kr i depositum men hvor man underskriver på man hæfter for ødelagt inventar etc. *Depositummet er en tung opgave administrativt, derfor tilbyder KAB at ved fejl / mangler kan beløbet tages via huslejen via officiel formular man underskriver ved leje af lokalet.*
10. Hvilke udvalg har vi? Og hvem er i hvad? *Udskydes til næste møde grundet hele bestyrelsen ikke var samlet i dag.*
11. Vi skal have fundet et 3 medlem til repræsentantskabet. (pt er der Tonny & Peter) *Der er i forvejen Niels-Peter, Kim & Mogens Bentzen, så der mangler ikke nogen.*
12. Eventuelt. *Byggeudvalget aftaler et møde med LLO. Der aftales en arbejdsdag lørdag d. 9/4 i beboerlokalet*
13. Næste møde. *Tirsdag d. 31/5 kl 17*
14. Til sidst bydes der på en bid mad som tak for god ro og orden 😊